Příloha č. 1: Tabulka – Úplatný převod nemovitých věcí z majetku městyse Maršovice 2014-2018

Souhrnné označení	Parcelní číslo, výměra	Vyvěšení záměru prodeje	Datum schválení, č.usnesení	Datum vkladu do KN	Sp. Zn. vkladu	Obvyklá cena	Sjednaná cena	Odůvodnění odchylky
Petr Šach, Zaječí	část p.č. 1782/1 k.ú. Zahrádka u Benešova, 25 m2	26. 1. 2015	31. 5. 2015, 014/2015	10.12.2015	V-11350/2015-201		40,-Kč/m2 Celkem 1000,-Kč	
Jiří Krejčí, Zahrádka	st.p.č.8/1 a p.č. 1817 k.ú. Zahrádka u Benešova, Zahrádka č.p.4	14. 1. 2015	31. 5. 2015, 015/2015	28. 5. 2015	V-4483/2015-201		520 000,- Kč	Dům se k prodeji začal nabízet již ve volebním období 2002-2006. Snaha o prodej probíhala opakovaně – a to i prostřednictví realitní kanceláře. Budova byla ve velmi špatném technickém stavu. Městys nabídl dům k prodeji obálkovou metodou. Inzeroval jej v regionálním tisku,
Turkovi, Podmaršovice	p.č. 1187/3 k.ú. Maršovice u Maršovice, 105 m2	12.1.2016	1.3.2016, 003/2016	4.7.2016	V-5204/2016-201		14,-Kč/m2 Celkem 1480,- Kč	městys oplátkou od manželů Turkových koupil pozemek pod místní komunikací
Vyrovnání Šach, Tůmovi, Mikšíková, Zaječí	část p.č.1782/1 k.ú. Zahrádka u Benešova, 18 m2	20.1.2016	1.3.2016, 005/2016	17. 10. 2016	V-8458/2016-201		40,-Kč/m2 Celkem 720,- Kč	
Miloslav Peterka, Dlouhá Lhota	p.č. 318 k.ú. Zahrádka u Benešova, 162 m2	30.3.2016	26.4.2016, 017/2016	20. 7. 2016	V-5385/2016-201		40,- Kč/m2, Celkem 6480,- Kč	
Dubovi, Strnadice	p.č. 497/1 k.ú. Strnadice, 47 m2; 990/6 k.ú. Strnadice, 26 m2	10.6.2016	28. 6. 2016, 036/2016	30.1.2017	V-78/2017-201		40,- Kč/m2 Celkem 2920,- Kč	

Příloha č. 1: Tabulka – Úplatný převod nemovitých věcí z majetku městyse Maršovice 2014-2018

Petr Fulín, Dlouhá Lhota	p.č. 297, 299/3, 319/1, 319/4 a 319/5 vše v k.ú. Zahrádka u Benešova, celkem 1934 m2	1.12.2016	20.12.2016, 087/2016	27.4.2017	V-2899/2017-201		10,- Kč/m2 Celkem 19340,- Kč	městys oplátkou od Fulínových koupil pozemek pod místní komunikací
Hůrkovi, Zderadice	část p.č. 15/1 a část p.č. 1476/2 oba k.ú. Zderadice, celkem 161 m2	1.12.2016	20.12.2016, 089/2016	15.5.2017	V-3086/2017-201		24,- Kč/m2 Celkem 3864,- Kč	Hůrkovi doložili, že pozemek p.č. 15/1 v 50. letech koupil a zaplatil jejich předek, nebylo to však zapsáno do KN
Jiří Vacek, Vrchotovy Janovice	p.č. 784/17, 784/19, 890, 916/6, 919/2 vše k.ú. Maršovice u Benešova, 29 764 m2	12.10.2017	31.10.2017, 058/2017	4.1.2018	V.-10627/2017-201		10,- Kč/m2 Celkem 297 764,- Kč	městys oplátkou od pana Vacka koupil pozemky pod místní komunikací a strategické pozemky u budoucí ČOV
Bohuslav Hůrka, Tikovice	p.č.1549/5 k.ú. Zderadice, 515 m2	31.1.2018	20.2.2018, 002/2018	16.4.2018	V-2274/2018-201		25,- Kč/m2 Celkem 12875,- Kč	městys oplátkou od pana Hůrky koupil pozemek pod místní komunikací
Dagmar Bartůňková, Dlouhá Lhota	p.č. 1778/1 k.ú. Zahrádka u Benešova, 47 m2	2.3.2018	3.4.2018, 016/2018	17.5.2018	V-3363/2018-201		40,- Kč/m2 Celkem 1880,- Kč	
Věra Patáková, Maršovice	p.č. 1192/11 k.ú. Maršovice u Benešova, 64 m2	2.2.2018	3.4.2018, 017/2018	2.7.2018	V-4626/2018-201		40,- Kč/m2 Celkem 2560,- Kč	
Jaroslav Černický, Dlouhá Lhota	p.č. 281/7 k.ú. Zahrádka u Benešova, 346 m2	1.6.2018	19.6.2018, 048/2018	11.9.2018	V-6718/2018-201		40,- Kč/m2 Celkem 13840,- Kč	

Cena pozemku v místě obvyklá se pohybuje v rozmezí 20 – 40 Kč/m^2.

Na prodej domu Zahrádka čp.4 byl vypracován naposledy v roce 2013 znalecký posudek na 969 740 Kč. V případě, že by ho městys neprodal, vyžadoval by dům nejenom náklady na opravy, ale městys by musel vynaložit další finanční prostředky na pouhé technické zajištění domu.

Městys za volební období 2014–2018 krom 13 prodejů uskutečnil i 13 koupí pozemků.